

Allee Corner

1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 6-10.



Helyszín

A FirstClients második budapesti iroda központja Újbudán található az Allee Corner irodaházban. A business center Budapest egyik legdinamikusabban fejlődő környezetében, a XI. kerületben, a volt Budai Skála helyén épült Allee komplexumban található. Az irodaház az Október huszonharmadika utca-Bercsényi utca által határolt tömbben helyezkedik el, a Petőfi hídtól 2 percre, kiváló tömegközlekedési adottságokkal rendelkezik és az autópályák pár percen belül elérhetők. A közel 52.000 m²-es, bevásárló- és szórakoztatóközpontot, valamint trendi lakásokat is magába foglaló vegyes funkciójú projekt 2009-ben elnyerte a "Legjobb Ingatlanfejlesztés" díjat a magyarországi ingatlanpiacon.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2009
Teljes terület	6 795 m
Bruttó irodaterület	6 795 m
Közös területi szorzó	3.94%
Mélygarázsban parkolók száma	162

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

