

Andrássy 100

1062 Budapest, Andrássy út 100.



Helyszín

Az Andrássy út 100. alatt található neoreneszánsz homlokzatú ház a XIX. század végén épült. Az 1900-as évek elején miniszterelnöki lakhelyül szolgált. 1999-ben a fejlesztő megvásárolta a házat és a mögötte lévő telket, amely az Aradi utcára nyílik. A régi épület teljes körű felújítása során az új tulajdonos "A" kategóriás irodaházat hozott létre. Az Andrássy 100 Irodaház a Kodály körönd és a Hősök tere között helyezkedik el. A Millenniumi földalatti valamint a 4-es autóbusz Bajza utcai megállóinak közvetlen közelsége tömegközlekedéssel is igen könnyen megközelíthetővé teszi az épületet.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1890
Teljes terület	5 000 m
Bruttó irodaterület	5 000 m
Közös területi szorzó	9.8%
Földszint feletti emeletek	6
Mélygarázsban parkolók száma	124

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után
Minimális bérleti idő	3 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megköveteltésként megállapításra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

