

# B52 Irodaház

1085 Budapest, Baross utca 52.



## Helyszín

Kivételes lokációjának köszönhetően mind személygépjárművel, mind tömegközlekedési eszközzel (4-6 villamos, 9, 83, 109 busz) kivételesen jól megközelíthető. A Liszt Ferenc Repülőtér forgalom függvényében 20 perc, a belváros 5 perc alatt elérhető.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1999
Teljes terület	5 125 m
Bruttó irodaterület	5 125 m
Átlagos szintméret	651 m
Közös területi szorzó	2.61%
Mélygarázsban parkolók száma	31

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelté bárminlyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

