

# BudaPart Offices

1117 Budapest, Kopaszi gát 5.



## Helyszín

Jelenleg az első ütem kivitelezési munkái zajlanak, mintegy 20 ha nagyságú területen. A fejlesztés későbbi ütemében mintegy 2000 db lakás, megközelítőleg 16.000 m<sup>2</sup> "A" kategóriás iroda (1. ütem), 300 szobás szálloda kerül megépítésre. A Kopaszi-gát területén 14 db épület került kialakításra, összesen 2.700 m<sup>2</sup> étterem, 2.200 m<sup>2</sup> tetőterasz, 3.000 m<sup>2</sup> kerthelyiség alakult ki.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Építés alatt
Kategória	A
Zöld minősítés	LEED Gold
Teljes terület	57 300 m
Bruttó irodaterület	57 300 m
Átlagos szintméret	3 418 m

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megköveteltésként megállapításra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------

