

1115 Budapest, Bartók Béla út 105-113.



Helyszín

A Bartók Udvar Dél-Buda ütőerén található, „A” és „B+” kategóriás irodaházakból álló komplexum. Tömegközlekedéssel, közúton és kerékpáron is az egyik legkönnyebben megközelíthető irodaház Dél-Budán. Az irodaház területén a napi ügyintézéshez szükséges szolgáltatások mind elérhetőek: étterem, Tesco Express, Posta, ATM, autómosó és benzinkút.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2008
Teljes terület	5 900 m
Bruttó irodaterület	5 900 m
Nettó irodaterület	6 110 m
Átlagos szintméret	1 245 m
Közös területi szorzó	4%
Földszint feletti emeletek	5
Felszíni parkolók száma	283
Mélygarázsban parkolók száma	63

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után
Minimális bérleti idő	3 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Torvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkötendő bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

