

# Business Center 91

1138 Budapest, Váci út 91.



## Helyszín

A Váci út és Fáy utca sarkán elhelyezkedő épület közvetlenül a 3-as metró Forgách utcai megállójára nyílik, így mind tömegközlekedési eszközökkel, mind személygépjárművel jól megközelíthető.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	2002
Teljes terület	5 505 m
Bruttó irodaterület	5 505 m
Nettó irodaterület	9 000 m
Közös területi szorzó	8%
Földszint feletti emeletek	5
Felszíni parkolók száma	3
Mélygarázsban parkolók száma	75

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

