

# Corvin Offices II (Crystal Tower)

1082 Budapest, Futó utca 45.



## Helyszín

Az irodaház Budapest VIII. kerületében, a Futó utcában található. Az Irodaház kiépített aszfaltos, két oldalon járdákkal szegélyezett, közepes forgalmú mellékutcában van a Corvin sétány vonzaskörzetében teljesen új kiépült több emeletes elegáns irodaházak és társasházak között. Az Irodaháztól néhány perces séta távolságra van posta és bank is. Az irodatornyok a sétány két oldalán, központi helyen, a Nagykörút közvetlen közelében helyezkednek el, kiváló panorámát kínálva.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2009
Zöld minősítés	BREEAM Pass
Teljes terület	24 421 m
Bruttó irodaterület	24 421 m
Közös területi szorzó	7.77%
Mélygarázsban parkolók száma	194

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megköveteltésként megállapításra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

