

# Dél-Buda Center

1119 Budapest, Fehérvári út 79.



## Helyszín

Az irodaház Dél-Buda frekventált részén, a Fehérvári úton található, az autópályától tíz percre, kiváló megközelítési és közlekedési lehetőséggel rendelkezik. A közvetlen környezetében számos középület és vállalati székház található.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	2004
Teljes terület	6 400 m
Bruttó irodaterület	6 400 m
Nettó irodaterület	8 000 m
Földszint feletti emeletek	5
Felszíni parkolók száma	90
Mélygarázsban parkolók száma	60

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után
Minimális bérleti idő	3 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------

