

Globe 3

1036 Budapest, Kórház utca 6-12.



Helyszín

A Globe 3 Irodaház Óbuda központjában, csendes, műemléki környezetben található. A 2001-ben átadott „A” kategóriás irodaház az Árpád-híd közelsége miatt könnyen megközelíthető mind autóval, mind pedig tömegközlekedési eszközökkel. Az irodák az ügyfél igényei szerint rugalmasan alakíthatóak.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	2001
Teljes terület	5 249 m
Bruttó irodaterület	5 249 m
Átlagos szintméret	1 000 m
Közös területi szorzó	5%
Földszint feletti emeletek	6
Föld alatti emeletek	3
Felszíni parkolók száma	12
Mélygarázsban parkolók száma	93

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelendő bármilyen megálapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

