

# Greenpoint 7

1077 Budapest, Kéthly Anna tér 1.



## Helyszín

A Greenpoint 7 közvetlenül a Wesselényi utcánál, a VII. kerület főutcájánál található, tömegközlekedési eszközökkel könnyen megközelíthető. Budapest városközpontja pár perces sétával elérhető. Az irodaépület 3 szintes mélygarázsába a Nyár utca felől lehet behajtani.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2003
Zöld minősítés	BREEAM Very Good
Teljes terület	14 870 m
Bruttó irodaterület	14 870 m
Közös területi szorzó	5.26%
Földszint feletti emeletek	8
Mélygarázsban parkolók száma	256

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után
Minimális bérleti idő	3 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

