

IP West

1117 Budapest, Budafoki út 91-93.



Helyszín

Az IP West Irodaház a XI. kerületben Lágymányosi híd budai hídfőjénél, a Budafoki út, Dombóvári út és Prielle Kornélia utca találkozásánál helyezkedik el. Budapest leggyorsabban fejlődő egyetemi negyede, innovációs és kutatási központja szomszédságában. Az épületből gyönyörű kilátás nyílik a budai hegyekre és a Gellért hegyre, továbbá a Duna-partra, a Kulturális Tömb épületeire és a Nemzeti Színházra.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2006
Teljes terület	30 093 m
Bruttó irodaterület	30 093 m
Közös területi szorzó	9%
Földszint feletti emeletek	9
Mélygarázsban parkolók száma	841

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------

