

Kálvin Square

1085 Budapest, Kálvin tér 12-13.



Helyszín

Az irodaház Budapest belvárosában, a Kálvin téren található, amely a főváros egyik legszebb tere, és fekvéséből adódóan, valamint közlekedési adottságai révén a főváros egyik attraktív csomópontjává vált. A Kálvin tér autóval és tömegközlekedéssel is a város egyik legkönnyebben megközelíthető pontja. A 3-as metró megállója közvetlen az épület előtt található. A2-es metró vonala a közeli Astora megállónál érhető el. A nemrég felújított Kálvin térről nyíló Kecskeméti és Ráday utcába bárók és éttermeket sorát kínálja.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	2004
Zöld minősítés	BREEAM Good
Teljes terület	8 446 m
Bruttó irodaterület	8 446 m
Átlagos szintméret	1 266 m
Közös területi szorzó	6%
Földszint feletti emeletek	8
Föld alatti emeletek	4
Mélygarázsban parkolók száma	115

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

