

Krisztina Palace

1123 Budapest, Nagyenyed utca 8-14.



Helyszín

A Krisztina Palace a budai hegyek lábánál helyezkedik el a XII. kerület egyik fő közlekedési csomópontjánál. Az épületből 3 perc alatt gyalog elérhető a Déli pályaudvar (metró), autóval 5 perc alatt a Budapestet a nyugati országrésszel összekötő M1/M7 autópályák, valamint a pesti oldalra vezető Lánchíd és Margit híd egyaránt. A XII. kerületben számos bevásárlóközpont, fitness terem, étterem, kávézó és hotel található.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2010
Teljes terület	15 745 m
Bruttó irodaterület	15 745 m
Nettó irodaterület	18 000 m
Átlagos szintméret	3 000 m
Közös területi szorzó	6.09%
Földszint feletti emeletek	6
Föld alatti emeletek	3
Mélygarázsban parkolók száma	399

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

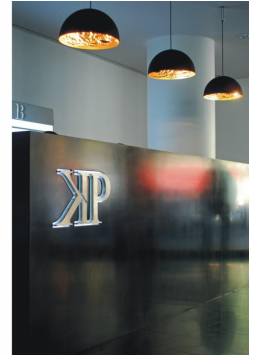
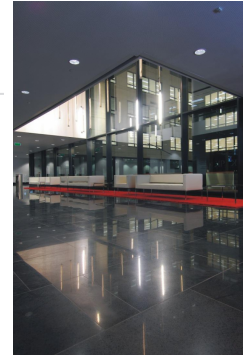


Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

