

Lajos u. 74-76. Irodaház

1036 Budapest, Lajos utca 74-76.



Helyszín

Az irodaház a III. kerület Kolosy téri központja és az Amfiteátrum közötti, hangulatos utcácskákkal körbevett, kávézókkal, éttermekkel, üzletekkel benépesített, a századfordulós Óbudát idéző helyszínen helyezkedik el. Belső fekvése folytán védve van a Lajos utca forgalmának zajától és porától.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1999
Teljes terület	5 450 m
Bruttó irodaterület	5 450 m

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Minimális bérleti idő	3 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelté bármi módon megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

