

# Madarász Irodapark I

1138 Budapest, Madarász Viktor utca 47-49.



## Helyszín

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2009
Zöld minősítés	BREEAM Very Good
Teljes terület	16 822 m
Bruttó irodaterület	16 822 m
Átlagos szintméret	2 100 m
Közös területi szorzó	1.06%
Földszint feletti emeletek	8
Föld alatti emeletek	3
Felszíni parkolók száma	40
Mélygarázsban parkolók száma	360

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Torvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

