

Margit Palace

1027 Budapest, Henger utca 2.



Helyszín

Kellemes budai környezetben a Rózsadomb lábánál, egy lépésre a Duna parthoz magasodik az iroda és szolgáltató komplexum. A környék ad helyet a budai bank-negyednek, közvetlen közelben található a Külügyminisztérium, valamint ez a termálfürdők központja is. Az épületből közvetlenül a Dunára, Parlamentre és pesti korzóra lehet látni. A közlekedés is kiváló: A pesti oldal, a repülőtéri transzfer és a Nyugati pályaudvar könnyen és gyorsan elérhető. Az irodaépület Budapest mértani központjában, egyedülálló előnyöket élvezve helyezkedik el.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2003
Teljes terület	16 777 m
Bruttó irodaterület	16 777 m
Közös területi szorzó	7.95%
Földszint feletti emeletek	5
Mélygarázsban parkolók száma	254

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

