

# Millennium Tower III

1095 Budapest, Lechner Ödön fasor 8.



## Helyszín

A Millennium City Center a Petőfi híd és a Rákóczi híd (korábbi Lágymányosi híd) között helyezkedik el a Duna pesti partján. A belváros közelsége a könnyű megközelítés és a csodálatos panoráma a Dunára, a budai-hegyekre egyszerre biztosítja a különleges és vonzó elhelyezkedést.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2008
Teljes terület	17 818 m
Bruttó irodaterület	17 818 m
Nettó irodaterület	20 571 m
Átlagos szintméret	2 468 m
Közös területi szorzó	1.88%
Földszint feletti emeletek	8
Mélygarázsban parkolók száma	296

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

