

# Nagydiófa Office Center

1074 Budapest, Nagy Diófa utca 7.



## Helyszín

Az irodaépület a VII. kerület szívében, a Nagydiófa utcában helyezkedik el, félúton a Nagykörút és a Kiskörút között, egy perc sétára a Rákóczi úttól. Az ingatlan közvetlen környezetében több, az üzleti élet szempontjából fontos szolgáltatás található: üzletek, bankok, szállodák, éttermek és számos szórakozási lehetőség. Az üzleti negyed mind tömegközlekedési eszközökkel (autóbusz, trolibusz, metró), mind személygépkocsival jól megközelíthető.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1991
Teljes terület	1 686 m
Bruttó irodaterület	1 686 m

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
------------------	--------------

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkötendő bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

