

# Pólus Office Building

1156 Budapest, Szentmihályi út 137.



## Helyszín

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1968
Teljes terület	5 200 m
Bruttó irodaterület	5 200 m
Átlagos szintméret	1 300 m
Közös területi szorzó	12%
Felszíni parkolók száma	50

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Torvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkötendő bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

