

Science Park B

1117 Budapest, Irinyi József utca 4-20.



Helyszín

A Science Park a 11. kerületben, a Petőfi híd budai lábánál található. Könnyen megközelíthető akár gépkocsival, akár tömegközlekedéssel, a 4-es 6-os villamos közvetlenül az épület előtt áll meg.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Átadás éve	2006
Zöld minősítés	BREEAM Very Good
Teljes terület	15 338 m
Bruttó irodaterület	15 338 m
Nettó irodaterület	29 497 m
Közös területi szorzó	2.59%

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megköveteltésként megállapításra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00
info@officemap.hu

