

# Szépivölgyi Irodapark, Montevideó u. 14.

1037 Budapest, Montevideó utca 14.



## Helyszín

Első-osztályú irodaterületek bérelhetők Buda egyik legszebb, legfrekvenciáltabb pontján, a Rózsadomb lábánál. "A" kategóriás irodapark magas infrastruktúrával, garázshelyekkel rendelkezik. Az épület közelében bankfiók, szolárium, virágbolt, fitness terem, sportruházati bolt, több étterem és kávézó található.

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	A
Teljes terület	3 500 m
Bruttó irodaterület	3 500 m
Közös területi szorzó	10%

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Minimális bérleti idő	5 évek

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu



# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

