

# Váci 175

1138 Budapest, Váci út 175.



## Helyszín

A Váci 175 a Duna Plaza szomszédságában, a főváros legnépszerűbb irodafolyosóján található. A négyemeletes irodaház földszintjét Ferrari/Maserati és BMW bemutatótermek foglalják el, ezek felett pedig önálló bejáratú modern irodaház kínálja irodáit bérletre. A kialakítási lehetőségek maximális flexibilitást engednek meg. Metro: M3, Busz: 105,122

## Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

## INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Átadás éve	1997
Teljes terület	1 572 m
Bruttó irodaterület	1 572 m
Nettó irodaterület	7 427 m
Közös területi szorzó	10.44%
Földszint feletti emeletek	5
Felszíni parkolók száma	60

## BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Felszíni parkoló bérleti díja	Belépés után

Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelt bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

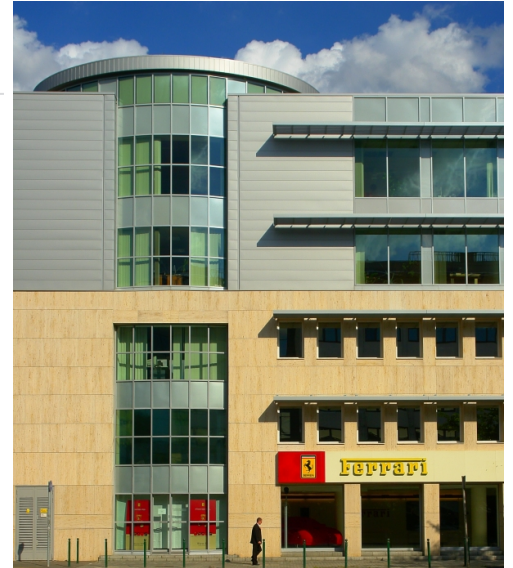


# Typical floorplan



## UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------



+36 1 336 42 00  
info@officemap.hu

