

Victor Hugo Office Building

1132 Budapest, Victor Hugo utca 18-22.



Helyszín

Az Új-Lipótváros forgalmas belterületi részén, a Nyugati Pályaudvartól pár perces sétára található a Victor Hugo Irodaház. Az irodaház környéke az utóbbi néhány évben erőteljes fejlődésnek indult, több jelentős beruházás valósult meg sikeresen az épület közvetlen környezetében. A környék közlekedése igen élénk, így az irodaház tömegközlekedéssel és gépjárművel egyaránt könnyen megközelíthető. Az épülettől néhány perces sétára található a 3-as metró, a 76-os trolibusz és a 33-as autóbusz megállója.

Kialakítás

Álpadló, Álmennyezet, Sprinkler, BMS, Külső árnyékoló rendszer, Kettős elektromos betáplálás

INFORMÁCIÓ AZ ÉPÜLETRŐL

Épület állapota	Meglévő
Kategória	B
Teljes terület	4 304 m
Bruttó irodaterület	4 304 m

BÉRLETI IDŐSZAK

Irodabérleti díj	Belépés után
Üzemeltetési díj	Belépés után
Mélygarázs bérleti díja	Belépés után
Minimális bérleti idő	1 év



Az ingatlanra vonatkozó adatok kizárólag tájékoztató jellegűek, s azok nem képeznek a magyar Polgári Törvénykönyv (2013. évi V. törvény) rendelkezései értelmében megkövetelendő bármilyen megállapodásra vonatkozó ajánlatot.

+36 1 336 42 00
info@officemap.hu



Typical floorplan



UNITS

Floor	Space	Availability
-------	-------	--------------

